

# Anliegerversammlung am 12.02.2019 zur Gemeinschaftsbaumaßnahme Bernburger Straße

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung
  4. Neubau der Vorflut
  5. Erneuerung der Fahrbahn
  6. Neubau Schmutzwasserentsorgung
6. Beantwortung von Fragen

#moderndenken



# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-

#modernedenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

Hier entsteht:

**Mit Unterstützung des Ministeriums für Umwelt, Landwirtschaft und Energie des Landes Sachsen Anhalt, des Landesverwaltungsamtes und des Europäischen Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums eine Gemeinschaftsbaumaßnahme  
– Erneuerung Ortsdurchfahrt L 146 Bernburger Straße  
von Stat. 0+000 bis Stat. 0+551 –**

Förderung in Höhe v.:

456.000€ (MULE Sachsen Anhalt, Förderung des Ausbaus Schmutzwasserentsorgung)  
350.000€ (ELER, Förderung der Gehwege und Regenwasserentsorgung)

Ziele:

Neubau der Schmutzwasserentsorgung in der Bernburger und Berwitzer Straße, sowie im Wiesenweg  
Neubau der Regenwasserentsorgung  
Erneuerung der Fahrbahn  
Teilerneuerung Trinkwasserleitung  
Erneuerung Elektroversorgung

Bauherren/  
Entwurfsverfasser:

Stadt Südliches Anhalt/ IB Bauprojekt GmbH Gröbzig  
Landesstraßenbaubehörde Sachsen - Anhalt RB Ost/ IB Uhlig & Wehling  
Wasser- und Abwasserzweckverband Saalkreis/ IBS IB Schneider  
MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft in Mitteldeutschland mbH  
Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH

Bauzeit:

März 2019 – November 2020

**#moderndenken**



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

## 2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Grundlagen:

Kommunalabgabengesetz des Landes  
Sachsen Anhalt i.d.F.v. 13.12.1996

Satzung über die Erhebung von einmaligen  
Straßenausbaubeiträgen für die Verkehrsanlagen  
der Stadt Südliches Anhalt i.d.F.v. 30.03.2011

#moderndenken



# Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

## Geplante Erhebung der Beiträge:

1. Vorausleistungsbescheid nach Baubeginn
  - ca. 50% des Aufwandes werden eingefordert (laut KAG sind bis zu 90% mgl.)
2. Beitragsbescheid mit Fertigstellung des BV
  - ca. 50% des Aufwandes

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

## 2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

Fälligkeit der Beiträge gem. § 10 der Satzung:

### 1. Vorausleistungsbescheid

- einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides

### 2. Beitragsbescheid

- einen Monat nach Bekanntgabe des Bescheides

**Aber**

#moderndenken





## 2. Rechtsgrundlagen und aktueller Stand zur Erhebung der Ausbaubeiträge im Südlichen Anhalt

### **Möglichkeit der Stundung gem. § 12 der Satzung:**

(Ansprüche aus dem Abgabenschuldverhältnis können entsprechend § 13 a Abs.1 KAG-LSA ganz oder teilweise gestundet werden, wenn die Einziehung bei Fälligkeit eine erhebliche Härte für den Schuldner bedeuten würde und der Anspruch durch die Stundung nicht gefährdet erscheint. Ist deren Einziehung nach Lage des Einzelfalles unbillig, können sie ganz oder zum Teil erlassen werden)

**#moderndenken**



# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Stadt Südliches Anhalt**

**Hauptstraße 31 OT Weißandt Gölzau**

**06369 Südliches Anhalt**

**Ansprechpartner:**

**Frau Klemme (Hoch- und Tiefbau)**

**034978/26568**

**Herr Kuhn (Fachbereichsleiter)**

**034978/26530**

**#moderndenken**



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Landesstraßenbaubehörde Sachsen Anhalt**

**Regionalbereich OST**

**Gropiusallee 1**

**06846 Dessau- Roßlau**

**Ansprechpartner:**

**Herr Schwinghammer (Fachgruppe Straßenbau)**

**0340/6509-2145**

**Herr Fischer (Fachgruppe Straßenbau)**

**0340/6509-2161**

**#moderndenken**



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Wasser-und Abwasserverband Saalkreis  
Sennewitzer Straße 7 OT Gutenberg  
06193 Gutenberg**

**Ansprechpartner:  
Herr Czesnocha (Projektingenieur)  
034606/360213**

**#moderndenken**



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Mitteldeutsche Netzgesellschaft Strom mbH**

**Dessauer Straße 104 b**

**06366 Köthen**

**Ansprechpartner:**

**Herr Thiele (Projektplanung/ Kundenbetreuung)**

**03496/420253**

**#moderndenken**



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**MIDEWA Wasserversorgungsgesellschaft  
In Mitteldeutschland mbH  
NL Anhalt- Harzvorland  
Stiftstraße 7  
06366 Köthen**

**Ansprechpartner:  
Herr Große (Bauleitung)  
03496/411011**

**#moderndenken**



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Straßen- und Tiefbau GmbH Eilenburg**

**03423/68030**

**Bergstraße 48**

**04838 Eilenburg**

**Ansprechpartner:**

**Herr Ott (Polier STE)**

**0163/2927320**

**Herr Nicolaus (Bauleiter STE)**

**0163/2927303**



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**#moderndenken**



**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**



### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**Bauprojekt GmbH Gröbzig**

**Schlossplatz 2**

**06366 Köthen**

**Ansprechpartner:**

**Herr Hausmann (Oberbauleitung)**

**03496/216235**

**#moderndenken**



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

### 3. Vorstellung der am Bau Beteiligten

**IBS – Ingenieurbüro Schneider**

**Leibnitzstraße 26**

**39104 Magdeburg**

**Ansprechpartner:**

**Herr Schneider (Bauleitung WAZV)**

**0171/9394424**

**#moderndenken**



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# 4. Vorstellung des BV- Wiesenweg/ Berwitzer Straße

Herr Czesnocha/ Herr Schneider W.

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
  2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
  3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
  4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
  5. Vorstellung des BV
1. Erneuerung der Nebenanlagen

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# 5.1 Vorstellung des BV

## Erneuerung der Nebenanlagen

Herr Kuhn/ Herr Hausmann

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

## 5.2 Vorstellung des BV

### Erneuerung der Regenwasserentsorgung

Herr Kuhn/ Herr Hausmann

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**



# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung

#moderndenken



## 5.3 Vorstellung des BV

### Neubau der Straßenbeleuchtung

Herr Kuhn/ Herr Hausmann

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung
  4. Neubau der Vorflut

#moderndenken



# 5.4 Vorstellung des BV

## Neubau der Vorflut

Herr Kuhn/ Herr Hausmann

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung
  4. Neubau der Vorflut
  5. Erneuerung der Fahrbahn

**#moderndenken**



# 5.5 Vorstellung des BV Erneuerung der Fahrbahn

Herr Schwinghammer

#moderndenken



EUROPÄISCHE UNION  
**ELER**  
Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.

# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung
  4. Neubau der Vorflut
  5. Erneuerung der Fahrbahn
  6. Neubau Schmutzwasserentsorgung
6. Beantwortung von Fragen

#moderndenken



# 5.6 Vorstellung des BV

## Neubau Schmutzwasserentsorgung

Herr Czesnocha/ Herr Schneider W.

#moderndenken



SACHSEN-ANHALT



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**



# Tagesordnung

1. Begrüßung der Anlieger durch den Bürgermeister der Stadt Südliches Anhalt  
Herrn Thomas Schneider –Eckpunkte zum Bauvorhaben-
2. Rechtsgrundlagen zur Erhebung der Straßenausbaubeiträge
3. Vorstellung der am Bau Beteiligten
4. Vorstellung des BV Wiesenweg/ Berwitzer Straße
5. Vorstellung des BV
  1. Erneuerung der Nebenanlagen
  2. Neubau des Regenwasserentsorgung
  3. Neubau der Straßenbeleuchtung
  4. Neubau der Vorflut
  5. Erneuerung der Fahrbahn
  6. Neubau Schmutzwasserentsorgung
6. Beantwortung von Fragen

#moderndenken



## 6. Beantwortung von Fragen

# Fragen?

#moderndenken



**SACHSEN-ANHALT**



EUROPÄISCHE UNION

**ELER**

Europäischer Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des ländlichen Raums

**HIER INVESTIERT EUROPA  
IN DIE LÄNDLICHEN GEBIETE.**