

Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt, alle Ortschaften und Ortsteile betreffend			IGEK Stadt Südliches Anhalt			Stand: 04/2020	
Handlungsfeld <small>(Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)</small>	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungs-hinweis/ Priorisierung
					kurzfristig	mittelfristig	langfristig		
					2021-2023	2024-2028	ab 2029		
1 betrifft aber alle Handlungsfelder	Verbesserung der finanziellen Ausstattung der Stadt zur Erfüllung der Aufgaben der Daseinsvorsorge	Verbesserung der finanziellen Ausstattung der Stadt zur Erfüllung der Aufgaben der Daseinsvorsorge	Verbesserung der finanziellen Aufstellung der Stadt, Verbesserung der Zufriedenheit der Bevölkerung, Verbesserung Standortfaktor	Stadt, Ortschaft, Landkreis, Land, Bund					
1	Erhalt und ggf. Ausbau der Einkaufsmöglichkeiten	Erhalt der Einkaufsmöglichkeiten für Waren täglicher Bedarf, Unterstützung und Ausbau regionaler Anbieter/ Handwerk	Sicherung, Verbesserung und Ausbau der Versorgung, insb. für ältere Einwohner und Einwohner der Ortschaft incl. Ortsteile	Stadt, Unternehmer					
1	Sicherung und Ausbau der mobilen Grundversorgung (zzt. nur mobil)	Erhalt mindestens der mobilen Einkaufsmöglichkeiten/"Tante Emma Läden" für Waren täglicher Bedarf, Unterstützung und Ausbau regionaler Anbieter/ Handwerk, zeitliche Abstimmung/ Koordinierung des mobilen Händlernetzes	Sicherung, Verbesserung und Ausbau der Versorgung, insb. für ältere Einwohner und Einwohner der Ortschaften und Ortsteile, Verbesserung Abstimmung / Koordinierung des mobil Händlernetzes	Stadt, Unternehmer				Infotafeln mit Standzeiten	
1 und 4	Schaffung barrierefreier Zugänge zu allen öffentlichen Einrichtungen	Schaffung barrierefreier Zugänge zu allen öffentlichen Einrichtungen durch geeignete Um- / Anbauten betrifft auch barrierefreie Bushaltestellen	Verbesserung / Schaffung der barrierefreien Zugangsmöglichkeit, Chancengleichheit	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteile					
1 und 3 betrifft aber alle Handlungsfelder	Verbesserung der Breitbandversorgung in <u>allen</u> Ortschaften uncl. Ortsteilen, Verbesserung des Mobilfunkempfangs	entscheidende Verbesserung des Internetzugangs durch Herstellung der entspr. Anschlüsse der Haushalte/in der Wirtschaft, Verbesserung des Mobilfunkempfangs	zukunftsfähige Ausstattung der Haushalte, Schulen u. Wirtschaft mit modernen Kommunikationsmöglichkeiten, Zugang zu Wissen und Bildung	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteile, Anbieter				betrifft alle Handlungsfelder, Maßnahmen vom LK bereits eingeleitet / vorbereitet,  Einrichtung W-LAN-Hotspots wird von EU gefördert	
1, 3 und 6	Vernetzung der Ortschaften incl. Ortsteile		Erhöhung Gemeinschaftsgefühl und Zusammenhalt	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteile, Vereine, Bürger					
2	Stabilisierung und Ausbau des Wirtschaftsstandortes	Fortsetzung und Verfeinerung der unternehmerfreundlichen Ansiedlungspolitik, Etablierung einer Wirtschaftsförderung, Ausbau Kooperation mit Wirtschaftsförderungsgesellschaft, Arbeit an/bzw. Schaffung von optimalen Rahmen- und Standortbedingungen zum Erhalt / Neuschaffung von Arbeitsplätzen, Erstellung Wirtschaftsführer	Sicherung Finanzkraft der Stadt durch Steuereinnahmen, Sicherung / Schaffung von Arbeitsplätzen, Fachkräfte akquirieren, Perspektiven für junge Leute verbessern, Sympatien für Stadt und Landschaft verbreiten, Rückkehr in die Heimat auslösen, Generierung Zuzüge (Stabilisierung Bevölkerungsentwicklung)	Stadt, Land, Unternehmer / Wirtschaft				stetiger Prozess	
2, auch 5 und 6	Erhalt und Weiterentwicklung des touristischen Angebots	Erhalt und Weiterentwicklung der touristischen Angebote, Verbesserung der gastlichen Atmosphäre u. Aufenthaltsqualität, stärkere Zusammenarbeit mit Tourismusverband, Erstellung Tourismusführer	Bewahrung und Verbesserung des Freizeit-, Bildungs- u. tour. Angebotes, Stärkung Identität mit Heimat, Präsentation Geschichte/Kultur/Tradition u. Vereinsleben, Erhalt der Denkmäler und histor. Bauten	Stadt, Vereine, Verbände, Land, ehrenamtliche Akteure, Unternehmer				touristische Angebote besser auf Internetseite präsentieren und verlinken	
3	Instandhaltung und -setzung der bereits hergerichteten Infrastruktur	Erhalt bzw. Verbesserung des Straßen- und Versorgungszustandes, Herstellung Barrierefreiheit	nachhaltige Verbesserung der techn. Infrastruktur, insbes. des Straßenzustandes, Verbesserung Ortsbild, Haushaltsmittel sind ausreichend einzustellen, Mobilitätsverbesserung	Stadt, Versorger, Landwirte					

Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt, alle Ortschaften und Ortsteile betreffend			IGEK Stadt Südliches Anhalt			Stand: 04/2020	
Handlungsfeld <small>(Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)</small>	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungs-hinweis/ Priorisierung
					kurzfristig	mittelfristig	langfristig		
					2021-2023	2024-2028	ab 2029		
3	Straßenunterhaltung im gesamten Stadtgebiet	Erhalt bzw. Verbesserung des Straßen- und Versorgungszustandes - einschließlich des Erhalts landwirtschaftlicher Wege zur multifunktionalen Nutzung (auch als öffentl. Radwege) Neben den erforderlichen Instandsetzungen ist auch die laufende Straßenunterhaltung einzuplanen (Haushaltsmittel und Ressourcen) und durchzuführen, Verbesserung Winterdienst, auch in den Ortsteilen	nachhaltige Verbesserung der techn. Infrastruktur, insbes. des Straßenzustandes, Verbesserung Ortsbild, Haushaltsmittel sind ausreichend einzustellen, Ausbau des (Rad-)Wegeverbindungsnetzes - Mobilitätsverbesserung, Verbesserung Sicherheit im Straßenverkehr	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Versorger, ggf. AZV, Landwirte					
3	Rückbau oberirdischer Leitungen	Rückbau oberirdischer Strom- u. Telefonleitungen	Rückbau oberirdischer Stromleitungen, Sicherung der Leitungen, Ortsbildverbesserung	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteil, Anbieter				Abstimmung mit Versorger (Telekom erforderlich)	
3, 2 und 6	Ausbau und Intensivierung Stadt-, Gemeinde- und Kreisvernetzung	Intensivere Zusammenarbeit mit Nachbarkommunen und -kreisen, Vereinfachung und Lockerung der Strukturen	Verbesserung Zusammenarbeit und Kommunikation, Verbesserung Lebensqualität	Kreis, Stadt, Ortschaften incl. Ortsteil					
3, auch 2 und 6	Ausbau des Radwegenetzes	Ausbau des Radwegenetzes (einschließlich des Erhalts landwirtschaftlicher Wege zur multifunktionalen Nutzung)	Ausbau Radweg, nachhaltige Verbesserung der Wegebeziehungen zu den anderen Ortschaften incl. Ortsteilen, hier auch zur besseren Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen aus den Ortschaften Ergänzung des Radwegenetzes, Verbesserung der touristischen Erschließung und Verbesserung Sicherheit im Straßenverkehr (durch markieren und ausschildern), Mobilitätsverbesserung, Verbesserung der touristischen Erreichbarkeit	Stadt, Ortsteile, Landkreis, Landwirte				inkl. laufender Instandhaltung Radwege ideal für LEADER-Konzepte	
3, auch 5	Barrierfreie Herrichtung der Geh- und ggf. Radwege	Verbesserung der Geh- und ggf. Radwege	nachhaltige Verbesserung der Geh- und Radwege, barrierefrei Herrichten (soweit erforderlich bzw. angelegt)	Stadt				inkl. laufender Instandhaltung	
3, 5 und 6	Rufbussystem	Optimierung Rufbussystem inkl. Verbesserung der Bekanntheit durch verstärkte Öffentlichkeitsarbeit/Werbung, Verbesserung Qualität (Wartezeiten Bestellung reduzieren, Farten garantieren), Liniennetz ausweiten auch über Landkreisgrenzen	Verbesserung des Mobilitätsangebots Verbesserung der Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen (z.B. aus den Ortsteilen)	Stadt, auch andere Ortsteile, Landkreis, Verkehrsbetrieb					
3, 5 und 6	Erhalt / Verbesserung ÖPNV-Anbindung, Verbesserung Schülerverkehr	mindestens das gegenwärtige ÖPNV-Angebot gilt es zu erhalten, ggf. Etablierung eines Bürgertaxis / Bürgerbus als Ergänzung zum bestehenden ÖPNV bzw. Rufbus	Verbesserung des Mobilitätsangebots, Verkürzung der Fahrzeiten	Landkreis					
3, auch 7	Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED	Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED, Verbesserung der Straßenausleuchtung insgesamt (ggf. mehr Leuchtpunkte)	Verbesserung der Energieeffizienz, Kosteneinsparung, Beitrag zur Umwelt, Entfall der Nachtschaltung (Erhöhung Sicherheitsgefühl), Verminderung Lichtverschmutzung des Nachthimmels	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen					

Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt, alle Ortschaften und Ortsteile betreffend			IGEK Stadt Südliches Anhalt			Stand: 04/2020	
Handlungsfeld <small>(Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)</small>	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungs-hinweis/ Priorisierung
					kurzfristig	mittelfristig	langfristig		
					2021-2023	2024-2028	ab 2029		
3 und 7	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Verbesserung Mobilitätsangebot, Beitrag zum Klimaschutz, Verbesserung Standortfaktoren, Vorrreiterstellung/Vorbildwirkung, bessere touristische Erschließung	Stadt, ggf. Landkreis				Fahrradladestationen schneller umsetzbar von Beginn an bewerben	
3	Rufbussystem	Optimierung Rufbussystem inkl. Verbesserung der Bekanntheit durch verstärkte Öffentlichkeitsarbeit/Werbung, leichtere Handhabung	Verbesserung des Mobilitätsangebots, Erhöhung Attraktivität und Lebensqualität, Verbesserung der Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen, auch Kreisübergreifend	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Landkreis, Verkehrsbetrieb					
3	Verbesserung ÖPNV-Angebotes	Prüfung/ Etablierung neues Angebote: z.B. Rundbus, Bürgermobil, Mitfahrbänke usw., Verbesserung Anshcluss der Ortschaften incl. Ortsteile (z.B. auch außerhalb der Schulzeiten) zur Verwaltung nach Weißandt-Gölzau oder in Nachbarorte, Grundversorgung, über Kreisgrenzen hinweg	Verbesserung des Mobilitätsangebots, Erhöhung Attraktivität und Lebensqualität, Verbesserung der Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen, auch Kreisübergreifend	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Landkreis, Verkehrsbetrieb, Vereine, Investoren, Unternehmer, Bürger					
3, auch 5	Barrierefrei Herrichtung der Geh- und ggf. Radwege	Verbesserung der Geh- und ggf. Radwege	nachhaltige Verbesserung der Geh- und Radwege, barrierefrei Herrichten (soweit erforderlich bzw. angelegt)	Stadt, Ortschaft incl. Ortsteilen				inkl. laufender Instandhaltung	
4, auch 2, 3 und 7	Schaffung weiterer Entwicklungspotenziale durch gesamtstädtischen Flächennutzungsplan FNP	Schaffung weiterer Entwicklungspotenziale u.a. zur weiteren Wohnbebauung derzeit noch freier, weitestgehend ungenutzter Flächen, Innenentwicklung sollte stets vor Außenentwicklung gehen, Gewerbeflächen	Gemeinsamer FNP u.a. für Schaffung Reserveflächen für neue Bauplätze für junge Familien, ggf. alternative Wohnformen, Generierung Zuzüge, Firmenansiedlungen, Flächenumnutzung, Verbesserung Wegebeziehungen, Umfeldgestaltung, Ortsbildverbesserung, Ausweisung schützenswerter Gebiete, Gewerbegebiete	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Land					
4	Erhalt/Sanierung/Instandsetzung kommunaler Gebäude/Objekte inkl. Schaffung von Parkplätzen	Instandsetzung und Modernisierung kommunaler Gebäude, betrifft auch KITA's, Grundschulen, Feuerwehr-häuser, Dorfgemeinschafts-/ Kulturhäuser, aber auch Wohngebäude inklusive Außenanlagen und Schaffung von Parkplätzen	Verbesserung der Wohn-/Arbeitsverhältnisse, Verbesserung von Kultur- und Freizeitmöglichkeiten, Ortsbildverbesserung, Verbesserung Bildungsangebote, Sicherung Einsatzfähigkeit FFW, Leerstands-beseitigung	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Eigentümer, Land, Bund, Vereine					
4	Kommunale Gebäude/ Objekte wo möglich mit PV-Anlagen ausstatten	Modernisierung kommunaler Gebäude, betrifft auch KITA's, Grundschulen, Feuerwehr-häuser, Dorfgemeinschafts-/ Kulturhäuser, aber auch Wohngebäude	Verbesserung der Wohn-/Arbeitsverhältnisse, Nachhaltigkeit, Umweltschutz	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Eigentümer, Land, Bund, Vereine					
4	Unterstützung Eigentümer denkmalgeschützter u. ortsbildprägender Häuser	Unterstützung der privaten Eigentümer beim Erhalt der historischen Bausubstanz	Ortsbildverbesserung bzw. -bewahrung, Umsetzung Denkmalschutz, Leerstands-beseitigung	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Eigentümer, Land, Bund, ggf. Vereine				Förderprogramme nutzen, Entwicklungskonzepte u. Dorferneuerungspläne weiter umsetzen, ggf. weitere Erneuerungsgebiete ausweisen	

Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt, alle Ortschaften und Ortsteile betreffend			IGEK Stadt Südliches Anhalt			Stand: 04/2020	
Handlungsfeld <small>(Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)</small>	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungs-hinweis/ Priorisierung
					kurzfristig	mittelfristig	langfristig		
					2021-2023	2024-2028	ab 2029		
4	Leerstandsbesichtigung (zunehmendes Problem in der gesamten Ortslage) Nachnutzungen finden, Aufbau eines Leerstandsbesichtigungskonzeptes	Zahlreiche Gebäude sind sanierungsbedürftig, teilweise ruinös - Unterstützung der privaten Eigentümer, ggf. Erwerb und Vermarktung über Stadt (Leerstandsmanagement), Kommunaler Wohnraum sind noch nicht barrierefrei/altengerecht	Leerstandsbesichtigung und Verbesserung Stadt- bzw. Ortsbild, Schaffung Wohnraumangebote, Verbesserung Zugangspotential, Verbesserung der Wohnverhältnisse - ggf. auch barrierefrei und altengerecht, Leerstandsbesichtigung und Verbesserung Ortsbild, Erhalt denkmalgeschützten Gebäude durch Nutzung, Schaffung bezahlbaren und nachfragegerechten Wohnraum	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, private Eigentümer, Wohnungsgesellschaften, Investoren	◆	◆	◆		
4	Leerstandsmanagement	Aufbau eines Leerstandsmanagements (z.B. Leerstandkataster)	Verringerung Leerstand, Vermarktung freier/freiwerdender Grundstücke, flächenschonende Innenentwicklung auch in den Ortschaften incl. Ortsteilen stärken	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Eigentümer, Land, Bund	◆	◆	◆		
4	Verbesserung Ausstattung öffentlichen Raum, Sicherstellung Ordnung und Sauberkeit	Verbesserung Ausstattung öfftl. Raum mit Sitz- und Rastplätzen, Fahrradständern, Papierkörben u. Hinweisschildern, Erhalt und Pflege der Grünflächen, Überwachung Sauberhaltung, keine unerlaubten Müllablagerungen	Verbesserung Aufenthaltsqualität, Ortsbildverbesserung, Bewahrung Tradition und Historie, Herstellung und Bewahrung von Ordnung und Sicherheit	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Einwohner	◆	◆	◆	Eigeninitiative stärken! Mittel und Material bereitstellen!	
4, 5 und 6	Schaffung/ Errichtung altersgerechtes Wohnen	Schaffung/ Errichtung altersgerecht Wohnbebauung	Ermöglichung älterer Bevölkerung in Stadt/ Ortschaft incl. Ortsteilen zu bleiben wenn sie aus altersgründen ihre Grundstücke nicht mehr unterhalten können (Verkauf)	Stadt, Investoren, Unternehmer, Bauherren	◆	◆	◆		
4, auch 7	Verbesserung Ordnung und Sauberkeit	Verbesserung Ordnung und Sauberkeit	Verbesserung Aufenthaltsqualität, Ortsbildverbesserung,	Stadt	◆	◆	◆		
5	Erhalt und Sicherung, Kita, Grundschule und Hort		Attraktivität für junge Familien und Zuzüge	Stadt	◆	◆	◆		
5, auch 1	Erhalt /Verbesserung der medizinischen Versorgung, Reaktivierung Gemeindegewerksmodell, mobile Ärzte, Ansiedlung junger Landärzte	Erhalt /Verbesserung der medizinischen Versorgung (Sicherung, Ausweitung Arztprechstunden, Sicherung Nachfolgeregelungen, ggf. Etablierung Gemeindegewerksmodell, mobile Ärzte), Verbesserung (barrierefreier) Zugang/Mobilität zu den Arztpraxen	Sicherung/Verbesserung der medizinischen Versorgung, Verbesserung Betreuungsangebote für Senioren, Zusammenarbeit mit Universitäten zur perspektivischen Akquirierung junger Ärzte	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteilen, Land, Ärzte, Anbieter von Betreuungsleistungen, Universitäten	◆	◆	◆		
4 und 5	Sicherung Kitas und Schulstandorte	Sicherung Kitas und Schulstandort, moderne Lernmethoden, gut qualifiziertes Personal	langfristige Sicherung Bildungsstandort, Verbesserung der Lernbedingungen, Ortsbildverbesserung, Erhaltung Attraktivität für junge Familien, keine Verschlechterung Fahrwege, in Kita guter Betreuungsschlüssel	Stadt, Ortschaften und Ortsteile, Landkreis, Land		◆	◆		
4 und 7	Sanierung und Erhaltung Dorf-/ Löschwasserteich	Sanierung, Instandsetzung des Dorf-/ Löschwasserteichareals, Randgestaltung	Verbesserung Ortsbild, Schaffung attraktiver Kommunikationspunkt, Stärkung Identität mit Heimat, Herrichtung Biotop	Stadt, Ortschaften incl. Ortsteile, Vereine, Bürger		◆	◆		










Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Ortschaft Weißandt-Görlau Ortsteile Weißandt-Görlau, Gnetsch und Klein Weißandt			IGEK Stadt Südliches Anhalt			Stand: 04 / 2020	
Handlungsfeld (Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungshinweis/ Priorisierung
					kurzfristig läuft bereits bzw. 2021- 2023	mittelfristig 2024-2028	langfristig ab 2029		
2	Erhalt, Vergrößerung und Verbesserung des Industriestandortes Weißandt-Görlau	Fortsetzung und Verfeinerung der Ansiedlungspolitik, Arbeit an/bzw. Schaffung von optimalen Rahmen- und Standortbedingungen zum Erhalt / Neuschaffung von Arbeitsplätzen, Vergrößerung der Industriefläche über Bundesstraße hinweg, Erhaltung der Straßen im Industriegebiet (z.B. Standortanalyse und Verkehrskonzept Industriegebiet Weißandt-Görlau)	Sicherung Finanzkraft der Stadt durch Steuereinnahmen, Sicherung / Schaffung von Arbeitsplätzen, Fachkräfte akquirieren, Perspektiven für junge Leute verbessern, Sympathien für Stadt und Landschaft verbreiten, Rückkehr in die Heimat auslösen, Generierung Zuzüge (Stabilisierung Bevölkerungsentwicklung)	Stadt, Land, Unternehmer / Wirtschaft				stetiger Prozess	Priorität 4
2	Werbung für Industrie- und Gewerbeflächen	Vermarktung, Banner fehlen, Internetauftritt (aktivieren und aktualisieren)	Schaffung neuer Arbeitsplätze, Fachkräfte akquirieren, Perspektiven für junge Leute verbessern, Sympathien für Stadt und Landschaft verbreiten, Rückkehr in die Heimat auslösen, Generierung Zuzüge (Stabilisierung Bevölkerungsentwicklung)	Stadt					Priorität 3
3	Instandhaltung und -setzung der bereits hergerichteten Infrastruktur	Erhalt bzw. Verbesserung des Straßen- und Versorgungszustandes, z.B. - Ausbau Gnetscher Straße, Kirchstraße - Erschließung B2 Fertigstellung (BB-Plan Nord) - Problemlösung Regenentwässerung Radegaster Straße - Gnetsch Dorfstraße am alten Kindergarten	nachhaltige Verbesserung der techn. Infrastruktur, insbes. des Straßenzustandes, Verbesserung Ortsbild, Haushaltsmittel sind ausreichend einzustellen, Mobilitätsverbesserung	Stadt, Versorger, ggf. AZV, Landwirte					Priorität 1
3	Erhaltung und Instandsetzung Trauerhalle	Innenputz, Malerarbeiten	Verbesserung Aufenthaltsqualität, Ortsbildverbesserung	Stadt, Ortschaft					Priorität 6
3, auch 5	Barrierefreie Herrichtung der Geh- und ggf. Radwege	Verbesserung der Geh- und ggf. Radwege in der Kirchstraße und in Klein-Weißandt	nachhaltige Verbesserung der Geh- und Radwege, barrierefrei Herrichten (soweit erforderlich bzw. angelegt)	Stadt				inkl. laufender Instandhaltung	Priorität 7
3, auch 7	Teichsanierung	Teiche entschlammen, Erhalt bzw. Wiederherstellung Funktion als Regenwasserrückhaltebecken und Löschwasserteiche, z.B. - Gnetsch (Fischteich, Kuhteach): Quelle freilegen und Randbefestigung - Löschwasserteich Kleich Weißandt	Verbesserung Regenrückhaltung, bessere Reaktion auf Starkregenereignisse, Erhalt und Pflege des Biotops	Stadt, Ortschaft, Vereine					Priorität 8
3 und 7	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Verbesserung Mobilitätsangebot, Beitrag zum Klimaschutz, Verbesserung Standortfaktoren, Vorreiterstellung/Vorbildwirkung, bessere touristische Erschließung	Stadt, ggf. Landkreis				Fahrradladestationen schneller umsetzbar von Beginn an bewerben	Priorität 9









Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt		Ortschaft Glauzig mit Ortsteil Rohndorf		IGEK Stadt Südliches Anhalt		Stand: 04 / 2020	
Handlungsfeld (Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	empfohlene Realisierung			Notizen	Bearbeitungshinweis/ Priorisierung
					kurzfristig läuft bereits bzw. 2021- 2023	mittelfristig 2024-2028	langfristig ab 2029		
3, auch 5	Ausbau, Reparatur und barrierefreie Herrichtung der Geh- und ggf. Radwege	Verbesserung der Geh- und ggf. Radwege, z.B. Straße nach Rohndorf, Kreisstraße, Straße oberer Dorfplatz Rohndorf	nachhaltige Verbesserung der Geh- und Radwege, barrierefrei Herrichten (soweit erforderlich bzw. angelegt)	Stadt, Ortschaft			inkl. laufender Instandhaltung	Priorität 4	
3, auch 2 und 6	Ausbau des Radwegenetzes	Ausbau des Radwegenetzes (einschließlich des Erhalts landwirtschaftlicher Wege zur multifunktionalen Nutzung)	Ausbau Radweg, nachhaltige Verbesserung der Wegebeziehungen zu den anderen Ortschaften incl. Ortsteilen, hier auch zur besseren Erreichbarkeit der Versorgungseinrichtungen aus den Ortschaften Ergänzung des Radwegenetzes, Verbesserung der touristischen Erschließung und Verbesserung Sicherheit im Straßenverkehr (durch markieren und ausschildern), Mobilitätsverbesserung, Verbesserung der touristischen Erreichbarkeit	Stadt, Ortschaft und -teile, Landkreis, Landwirte			inkl. laufender Instandhaltung  Radwege ideal für LEADER-Konzepte	Priorität 2	
3, auch 7	Feuerlöschteichsanierung Glauzig und Rohndorf	entschluffen und entschlammern, Uferbefestigung herstellen, Erhalt bzw. Wiederherstellung Funktion als Regenwasserrückhaltebecken und Löschwasserteich	Verbesserung Regenrückhaltung, bessere Reaktion auf Starkregenereignisse, Erhalt und Pflege des Biotops	Stadt, Ortschaft, Vereine				Priorität 5	
3 und 4	Reparatur Mauer Spielplatz und an d. FFW	Reparatur Mauer Spielplatz und an d. FFW	Beseitigung lose Steine im Mauerwerk, Verbesserung Ortsbild	Stadt, Ortschaft				Priorität 1	
3 und 5	Sanierung und Instandhaltung KITA Glauzig incl. Außenanlagen	Zaunerneuerung hinterer Teil KITA, Rückbau Fühlpfad für Teilüberdachung, Kauf einer Bockhütt, Erneuerung Fußboden im 1. Gruppenraum, Renovierung von 2 Gruppenräumen	langfristige Sicherung Bildungsstandort, Verbesserung der Lernbedingungen, Ortsbildverbesserung, Erhaltung Attraktivität für junge Familien, keine Verschlechterung Fahrwege	Stadt, Ortschaften und Ortsteile, Landkreis, Land				Priorität 3	
	<b>KENNZEICHNUNG LEITPROJEKT / WICHTIGE MAßNAHME</b>								

























Handlungsfelder- und Maßnahmenkatalog		Stadt Südliches Anhalt	Ortschaft Radegast Ortsteil Radegast	IGEK Stadt Südliches Anhalt	empfohlene Realisierung			Notizen	
Handlungsfeld (Haupthandlungsfeld, ggf. Querverweise beachten)	Maßnahme	Kurzbeschreibung	beabsichtigte Wirkung	Träger / Beteiligte	kurzfristig läuft bereits bzw. 2021- 2023	mittelfristig 2024-2028	langfristig ab 2029		Bearbeitungshinweis/ Priorisierung
3	Grundhafter Staßenausbau	Straße, Gehweg und Entwässerung, Herstellung Barrierefreiheit - Straße Postring (als Zufahrtsstraße zur Grundschule)	nachhaltige Verbesserung der Straße, Verbesserung Ortsbild, Verbesserung Lebensqualität	Stadt					Priorität 2
3, auch 7	Neuer Feuerlöschbrunnen	Feuerlöschbrunnen	Rückhalt für Bedarfsfall	Stadt					Priorität 9
3 und 7	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Installation eines Ladesäulennetzes für Fahrrad (und PKW)	Verbesserung Mobilitätsangebot, Beitrag zum Klimaschutz, Verbesserung Standortfaktoren, Vorreiterstellung/Vorbildwirkung, bessere touristische Erschließung	Stadt, ggf. Landkreis				Fahrradladestationen schneller umsetzbar von Beginn an bewerben	Priorität 10
4	Leerstands-beseitigung (zunehmendes Problem in der gesamten Ortslage) Nachnutzungen finden, Aufbau eines Leerstands-beseitigungskonzeptes	Leer- und z.T. ruinösen Zustand im Ort verringern/beseitigen, Nachnutzung finden z.B.: - öffentlicher Raum um Marktplatz (Rathenaustraße) - kommunale Wohnungen	Verbesserung der Wohnverhältnisse - ggf. auch barrierefrei und altengerecht, Leerstands-beseitigung und Verbesserung Ortsbild, Erhalt denkmalgeschützten Gebäude durch Nutzung, Schaffung bezahlbaren und nachfragegerechten Wohnraum	Stadt, Eigentümer, ggf. Investor					Priorität 8
4	Schaffung weiterer Entwicklungspotenziale zur weiteren Wohnbebauung (u.a. auch für Reserveflächen)	Schaffung weiterer Entwicklungspotenziale zur weiteren Wohnbebauung, z.B.: - Sandberg - Ortsausgang Richtung Zehmitz auf der rechten Seite	Schaffung (Reserve-)Flächen für neue Bauplätze für junge Familien, ggf. alternative Wohnformen, Generierung Zuzüge, Flächenumnutzung, Umfeldgestaltung, Ortsbildverbesserung	Stadt, Erschließungsträger/Unternehmer, Bauherren					Priorität 1
4	Trockenlegung Gebäude	Trockenlegung Gebäude: - Köthener Straße 11	verbesserte Wohnqualität	Stadt					Priorität 7
5, auch 1	Schaffung Tagespflegeeinrichtung	Altersruhesitz in "Heimat"	Investoren für Immobilien finden	Stadt, Ortschaft					Priorität 3
6	Platzgestaltung/ Freiflächengestaltung	z.B. - Glück-Auf-Straße/ Ernst-Thälmann-Straße Sitzgelegenheit mit Papierkörben schaffen	Verbesserung Aufenthaltsqualität, Ortsbildverbesserung	Stadt, Ortschaft					Priorität 5
6, 2	Parkteil des Friedhofs als Geschichts- und Naturpfad ausbauen	öffentl. Nutzung, Verbindung zur Grundschule und dem durchgehenden Radtourismus, Verbindung Kultur und Natur, Senioren-Cafe,, stadthistorische Entwicklung anhand der Grabsteine nachvollziehbar, Nutzung des südlichen Teils für Veranstaltungen durch die Vereine und die Kirche nutzen	Verbesserung der Freizeitgestaltung, Anlauf- u. Kommunikationspunkt für Jung und Alt, Erweiterung des touristischen Angebotes,	Stadt, Ortschaft, Vereine, Bürger					Priorität 4
6, 3	Festplatz baulich umgestalten	zwischen Sportlerheim des Sportvereins Schwarz-Gelb-Radegast, dem derzeitigen Veranstaltungspavillon und der angrenzenden Grünfläche eine Überdachung für eine witterungsunabhängige und multifunktionale Nutzbarkeit schaffen	bessere Nutzung für Vereine	Stadt, Ortschaft, Investoren					Priorität 6
7	Errichtung eines "grünen Gürtels"	für die Wohnbebauung linksseitig der Landstraße	weniger Luftverschmutzung (Staub von Acker bei starkem Wind), Verbesserung Wohnqualität, Geräusch- und Saubbelastung in der Str. der Einheit reduzieren, Lärmschutzgürtel Ortsumfahrt	Stadt					Maßnahme steht im sachlichen Zusammenhang mit Maßnahme Wohnbebauung (Priorität 1), zusammenfassen



















