

Satzung der Stadt Südliches Anhalt über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

Auf der Grundlage der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288) in der derzeit gültigen Fassung, der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBL. LSA S. 405) in der derzeit gültigen Fassung, der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 07. August 1973 (BGBL. I S. 965) in der i.d. ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBL. I S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBL. I S. 2294), des § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) vom 01.11.2024 (GVBL.LSA S.312) sowie der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBL. I S. 4167) in der derzeit gültigen Fassung, hat der Stadtrat der Stadt Südliches Anhalt in seiner Sitzung am 04.12.2024 folgende Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) in der Stadt Südliches Anhalt beschlossen.

§ 1

Hebesätze

(1) Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Gebiet der Stadt Südliches Anhalt wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer | |
| 1.1.gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA
für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) | auf 650 % |
| 1.2.gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA
für Grundstücke/Grundvermögen (Grundsteuer B) | auf 580 % |
| 2. Gewerbesteuer | auf 350 % |

§ 2

Geltungsdauer

Die vorstehende Hebesätze gelten für das Haushaltsjahr 2025 sowie für die folgenden Haushaltsjahre bis zur Bekanntgabe neuer Hebesätze.

§ 3

Inkrafttreten

Die Hebesatzsatzung tritt 01.01.2025 in Kraft.

Südliches Anhalt, den 05.12.2024



Schneider
Bürgermeister

