

1. Änderung der Satzung der Stadt Südliches Anhalt über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung)

Auf der Grundlage der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) vom 17. Juni 2014 (GVBL. LSA S. 288) in der derzeit gültigen Fassung, der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i.d.F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBL. LSA S. 405) in der derzeit gültigen Fassung, der §§ 1 und 25 des Grundsteuergesetzes vom 07. August 1973 (BGBL. I S. 965) in der i.d. ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBL. I S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBL. I S. 2294), des § 1 des Grundsteuerhebesatzgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (GrStHsG LSA) vom 01.11.2024 (GVBL. LSA S.312), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBL. I S. 4167) in der derzeit gültigen Fassung sowie der Satzung der Stadt Südliches Anhalt über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer vom 04.12.2024 hat der Stadtrat der Stadt Südliches Anhalt in seiner Sitzung am 26.02.2025 folgende 1. Änderung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer (Hebesatzsatzung) in der Stadt Südliches Anhalt beschlossen.

Artikel 1 Änderungen

§ 1 wird wie folgt geändert:

(1) Die Steuersätze für die Realsteuern werden für das Gebiet der Stadt Südliches Anhalt wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

1.1.gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 GrStHsG LSA

für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf 562 %

Artikel 2 In-Kraft-Treten

Die 1. Änderung der Hebesatzsatzung tritt rückwirkend zum 01.01.2025 in Kraft.

Südliches Anhalt, den 27.02.2025


Schneider
Bürgermeister

